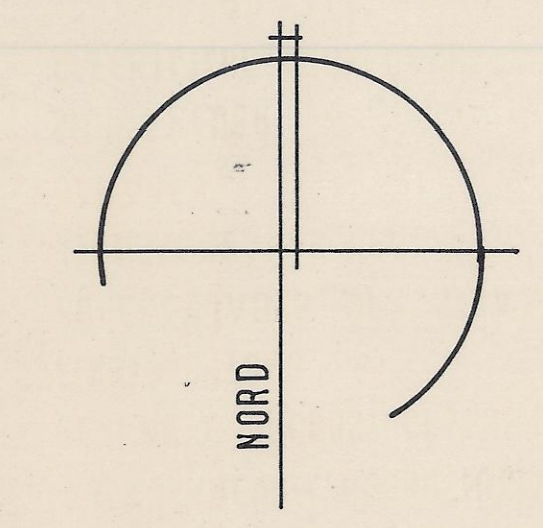


BEBAUUNGSPLAN

DER GEMEINDE
7551 ELCHESHEIM-JLLINGEN

IM GEWANN
GROSSE ALLMENDTEILER
GEMARKUNG JLLINGEN

MST. 1:500



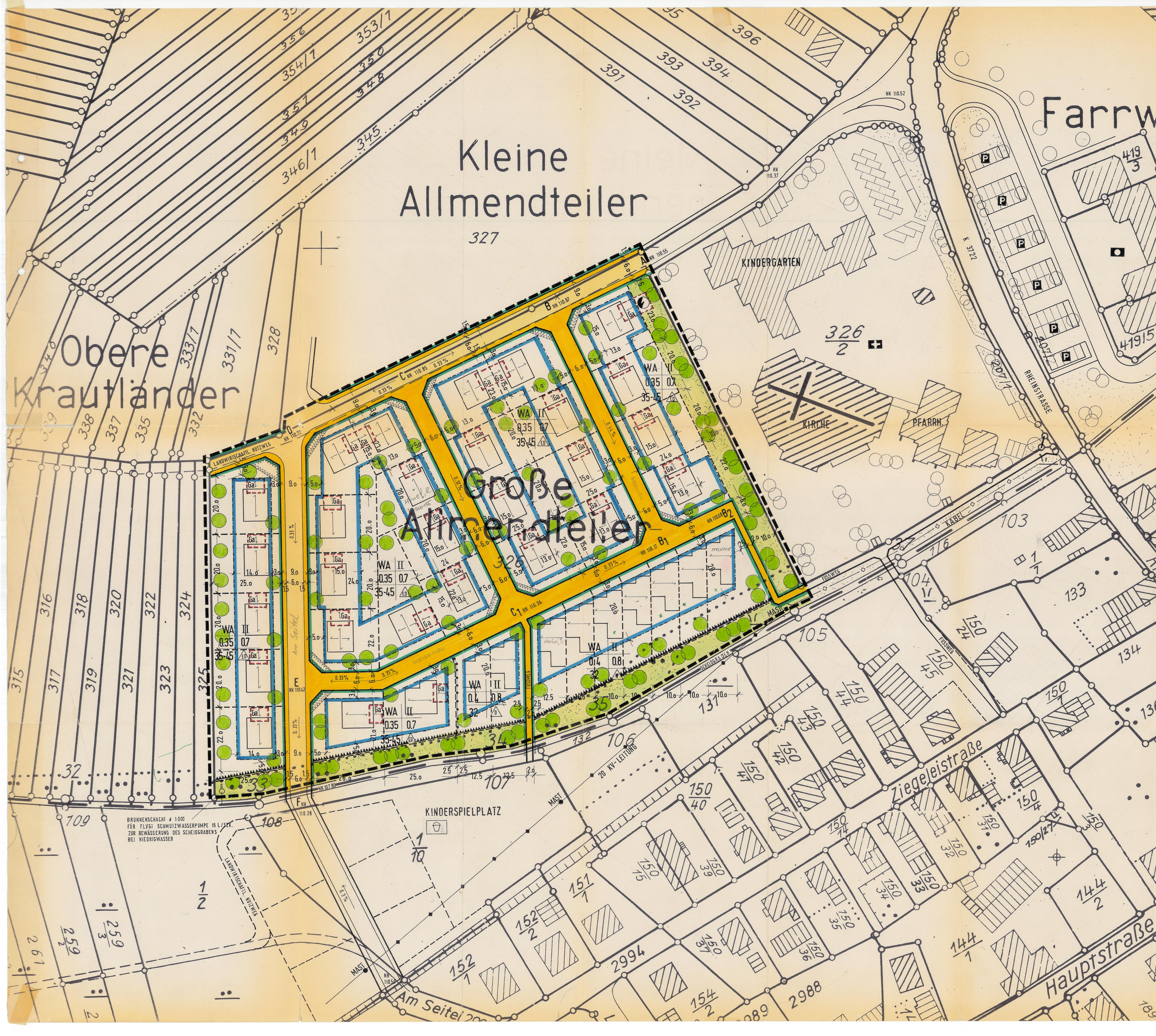
PLANZEICHEN ERKLÄRUNG

PLANZEICHEN FÜR BAULEITPLÄNE GEMÄSS
PLANZEICHENVERORDNUNG VOM 30. JULI 1981

- | | |
|-----------|---|
| WA | ALLGEMEINES WOHNGEBIET |
| II | ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (HÖCHSTGRENZE) |
| 0.4 | GRUNDFLÄCHENZAHL |
| 0.8 | GESCHOSSFLÄCHENZAHL |
| ⊕ | OFFENE BAUWEISE, NUR DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG |
| ⊕ | OFFENE BAUWEISE, NUR HAUSGRUPPEN ZULÄSSIG |
| ⊕ | OFFENE BAUWEISE, NUR EINZEL- u. DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG |
| — | BAUGRENZE |
| — | STRASSENBEREICHSGRENZE |
| — | GEHWEG FUSSWEG VERKEHRSBERUHIGTE STRASSE |
| — | FAHRBAHN STRASSE |
| — | ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG |
| — | GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES |
| — | BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN |
| — | AUFZUBEHENDENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN |
| — | GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZEN |
| — | FIRSTRICHTUNG |
| NN 110.50 | HÖHENANGABEN DER STRASSEN |
| 0.33% | STRASSENLÄNGSGEFÄLLE |
| [Ga] | GARAGEN |
| ~~~~~ | SICHTFELDER ANPFLANZUNG MAX. 0.70 M HOCH |
| ⊕ | ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE |
| ⊕ | PFLANZGEBOT FÜR BÄUME |
| ⊕ | FLÄCHEN FÜR AUFSCÜTTUNGEN |
| ⊕ | TRAFOSTATION |
| ⊕ | 20 KV LEITUNG OBERIRDISCH |
| ⊕ | 20 KV LEITUNG UNTERIRDISCH |
| ⊕ | KINDERSPIELPLATZ |
| ⊕ | KIRCHLICHE EINRICHTUNGEN |
| ⊕ | ÖFFENTLICHE VERWALTUNGEN |
| P | ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHE |

FÜLLSCHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE
BAUGEBIET ZAHL DER VOLLEGESCHOSSE
GRUNDFLÄCHENZAHL GESCHOSSFLÄCHENZAHL
DACHNEIGUNG BAUWEISE

PLANBETREFFER stichwort + planung DIPL.-ING. FRANZ KURTZ HANAUERSTRASSE 14 7551 ELCHESHEIM DORMESHEIM DEN 15. AUGUST 1985	AUFSTELLUNG DES BEBAUUNGSPLANES Nach § 2 Abs. 1 BBauG durch Beschluss des Gemeinderates vom 3. Dez. 1984 den 5. Sep. 1985
UNTERSCHRIFT gem. § 2 Abs. 6 BBauG Öffentl. Bekanntmachung am 6. Sep. 1985 Öffentl. Auslegung vom 16. Sep. 1985 bis 16. Okt. 1985 Öffentl. Auslegung in Elchesheim-Jllingen den 5. Sep. 1985	BESCHLUSS ALS SATZUNG gem. § 10 BBauG am 21. Okt. 1985 den 22. Okt. 1985
GEMÜNDUNG DES LANDRATSAMTES gem. § 11 BBauG i. V.m. § 1 Abs. 1 der 2. DV Öffentl. Bekanntmachung am 13.11.1985	INKRÄFTRETEN DES BEBAUUNGSPLANES gem. § 12 BBauG und § 111 Abs. 5 Satz 1 LBO Öffentl. Bekanntmachung am 13.11.1985 Öffentl. Auslegung vom 13.11.1985 bis 13.11.1985 den 13.11.1985



BRUNNENSCHACHT 1000
FÜR FLUGT-SCHMUTZWASSERPUMPE 15 L/SEK.
ZUR BEWÄSSERUNG DES SCHEIDGRABENS
BET NIEDRIGWASSER

Oberere Krautländer

Kleine Allmendteiler

Große Allmendteiler

Farrw

KINDERGARTEN

KIRCHE

PFARRH.

KINDERSPIELPLATZ

Ziegeleistraße

Hauptstraße

1/2

Am Seitel

BÜRGERMEISTER